

*Projekt*

Wnioskodawca: Burmistrz Golczewa

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W GOLCZEWIE  
z dnia ..... 2026 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości o numerze działki 572/8 w obrębie  
0003 Golczewo, stanowiącej własność gminy Golczewo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2026 r. poz. 662) Rada Miejska w Golczewie uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości położonej w Golczewie, stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 572/8, obręb 0003 Golczewo o powierzchni 0,0197 ha, będącej własnością gminy Golczewo, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1K/00017031/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Golczewa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**RADA PRAWNY**  
*Sebastian Wojciechowski*

Projekt

**INSPEKTOR**  
*Katarzyna Orłow - Jankowicz*

## Uzasadnienie

### 1. Konieczność podjęcia uchwały.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Tym samym zbycie nieruchomości wymaga zgody Rady Miejskiej w Golczewie.

### 2. Rzeczywisty stan w dziedzinie stanowiącej przedmiot unormowania.

Działka o numerze 572/8 w obrębie 0003 Golczewo o powierzchni 0,0197 ha to nieruchomość o użytku klasy Bp (zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy).

### 3. Skutki finansowe, gospodarcze i społeczne, które powstaną po wejściu w życie uchwały.

Dochód Gminy Golczewo.

### 4. Źródła finansowania, jeżeli podjęcie uchwały pociąga za sobą obciążenia budżetu Gminy.

Nie dotyczy.

### 5. Wyniki przeprowadzonych konsultacji i dyskusji w sprawie stanowiącej przedmiot unormowania.

Konsultacji nie przeprowadzono (nie są wymagane przepisami prawa).

**BURMISTRZ**  
*Maciej Zieliński*

Załącznik do uchwały nr .....  
Rady Miejskiej w Golczewie  
z dnia.....2026 r.

**załącznik graficzny**

