

Projekt

Wnioskodawca: Burmistrz Golczewa

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W GOLCZEWIE
z dnia 2026 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości o numerze działki 132/4 w obrębie
0001 Wysoka Kamińska, stanowiącej własność gminy Golczewo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2026 r. poz. 662, 912) Rada Miejska w Golczewie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości położonej w Golczewie, stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 132/4, obręb 0001 Wysoka Kamińska o powierzchni 0,1144 ha, będącej własnością gminy Golczewo, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1K/00002648/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Golczewa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Dennis Warcholak

Uzasadnienie

1. Konieczność podjęcia uchwały.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Tym samym zbycie nieruchomości wymaga zgody Rady Miejskiej w Golczewie.

2. Rzeczywisty stan w dziedzinie stanowiącej przedmiot unormowania.

Działka o numerze 132/4 w obrębie 0001 Wysoka Kamieńska o powierzchni 0,1144 ha to nieruchomość o użytku klasy Bp (zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy).

3. Skutki finansowe, gospodarcze i społeczne, które powstaną po wejściu w życie uchwały.

Dochód Gminy Golczewo.

4. Źródła finansowania, jeżeli podjęcie uchwały pociąga za sobą obciążenia budżetu Gminy.

Nie dotyczy.

5. Wyniki przeprowadzonych konsultacji i dyskusji w sprawie stanowiącej przedmiot unormowania.

Konsultacji nie przeprowadzono (nie są wymagane przepisami prawa).

BURMISTRZ
Maciej Zielinski

Załącznik do uchwały nr
Rady Miejskiej w Golczewie
z dnia.....2026 r.

załącznik graficzny

