

Projekt

Wnioskodawca: Burmistrz Golczewa

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W GOLCZEWIE
z dnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości od Skarbu Państwa
nie podlegającej komunalizacji z mocy prawa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) i art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. 1990 r. Nr 32, poz. 191 ze zm.¹⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Skarbu Państwa nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w obrębie geodezyjnym 0008 Gadam, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki o numerach: 111/7 o powierzchni 0,0791 ha, zapisana w księdze wieczystej nr SZ1K/00028104/6 oraz 214/7 o powierzchni 0,1485 ha, zapisana w księdze wieczystej nr SZ1K/00037684/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Golczewa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Katarzyna Nyczak
adwokat

¹⁾ Zm. Nr 43, poz. 253 i Nr 92, poz. 541, z 1991 r. Nr 34, poz. 151, z 1992 r. Nr 6, poz. 20, z 1993 r. Nr 40, poz. 180, z 1994 r. Nr 1, poz. 3 i Nr 65, poz. 285, z 1996 r. Nr 23, poz. 102 i Nr 106, poz. 496, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, z 2002 r. Nr 153, poz. 1271, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492, z 2017 r. poz. 653 oraz z 2020 r. poz. 462.

Uzasadnienie

1. Konieczność podjęcia uchwały.

Zgodnie z art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych możliwe jest wnioskowanie do Wojewody Zachodniopomorskiego o nieodpłatne nabycie nieruchomości nie spełniających warunków umożliwiających komunalizację z mocy prawa, ale związanych z realizacją zadań gminy.

2. Rzeczywisty stan w dziedzinie stanowiącej przedmiot unormowania.

Działka nr 214/7 stanowi drogę wewnętrzną łączącą działkę będącą własnością Gminy Golczewo o numerze 215 (drogę wewnętrzną) z drogą wojewódzką (działką będącą we władaniu Zachodniopomorskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Koszalinie o numerze 214/8) i tworzy tym samym ciąg komunikacyjny służący potrzebom lokalnej społeczności.

Natomiast działka nr 111/7 jest usytuowana w sąsiedztwie ww. działek o numerach 214/7 oraz 214/8 i stanowi zaplecze dla wspomnianego ciągu komunikacyjnego oraz jest wykorzystywana podczas lokalnych uroczystości mieszkańców gminy jako miejsce spotkań dla miejscowej społeczności, co przyczynia się do rozwoju kultury i promocji gminy, w tym również wpływa na wizerunek miejscowości, co zapewnia utrzymanie w tym miejscu zieleni gminnej.

3. Skutki finansowe, gospodarcze i społeczne, które powstaną po wejściu w życie uchwały.

Nabycie nieruchomości jest nieodpłatne i pozwoli na uregulowanie stanu prawnego nieruchomości.

4. Źródła finansowania, jeżeli podjęcie uchwały pociąga za sobą obciążenia budżetu Gminy.

Nie dotyczy.

5. Wyniki przeprowadzonych konsultacji i dyskusji w sprawie stanowiącej przedmiot unormowania.

Konsultacji nie przeprowadzono (nie są wymagane przepisami prawa).

BURMISTRZ

Maciej Zieliński