

Projekt

Wnioskodawca: Burmistrz Golczewa

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W GOLCZEWIE
z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, Dz. U. z 2019 r. poz. 2020, Dz. U. z 2021 r. poz. 11 i 234) Rada Miejska w Golczewie uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie lokalu mieszkalnego nr 18A w Sosnowicach 1, położonego w budynku wielorodzinnym na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 537/2, obęb Sosnowice, z którym związany jest udział 1552/119107 we wspólnej części budynku i w gruncie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Golczewa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Michał Golski
burmistrz

Uzasadnienie

1. Konieczność podjęcia uchwały

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Tym samym zbycie nieruchomości wymaga zgody Rady Miejskiej w Golczewie.

2. Stan aktualny przedmiotu unormowania

Lokal mieszkalny nr 18A w Sosnowicach I położony jest w budynku wielorodzinnym na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 537/2, obręb Sosnowice, z którym związany jest udział 1552/119107 we wspólnej części budynku i w gruncie. Lokal obecnie nie jest objęty umową najmu.

3. Skutki finansowe, społeczne lub gospodarcze

Dochód Gminy Golczewo.

4. Źródła finansowania

Nie dotyczy.

5. Wyniki przeprowadzonych konsultacji i dyskusji w sprawie stanowiącej przedmiot unormowania

Konsultacji nie przeprowadzano (nie są wymagane przepisami prawa).

BURMISTRZ

Maciej Zieliński