

**Uchwała nr .....Rady Miejskiej w Golczewie  
z dnia .....**

**w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie  
ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa  
na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej  
Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40, 572, 1463) oraz art. 33m ust.1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2023 r. poz. 790, 2456, 1114, 1463) Rada Miejska w Golczewie uchwala, co następuje:

**§ 1.** 1. Zatwierdza się wniosek Burmistrza Golczewa do ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Golczewo udziałów w tworzonej, w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Golczewa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Uzasadnienie:

**1. Konieczność podjęcia uchwały.**

Burmistrz Golczewa prowadzi rozmowy w sprawie przystąpienia do programu Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej przez Gminę Golczewo. Wiąże się to z kosztami objęcia udziałów w tworzonej spółce. Koszty te mogą być sfinansowane ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa zgodnie z art. 33l ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2023 r. poz. 790, 2456, 1114, 1463). Zgodnie z art. 33m ww. ustawy wniosek o wsparcie musi być podjęty w formie uchwały rady gminy.

**2. Stan aktualny przedmiotu unormowania.**

Dotychczas Gmina Golczewo nie uczestniczyła w takich programach.

**3. Skutki finansowe, społeczne, gospodarcze.**

Podjęcie uchwały dotyczącej treści wniosku o wsparcie umożliwi uzyskanie środków z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa i zgodnie z art. 33n ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa może wynieść do 3 mln. zł. W związku z powyższym zasadne jest wystąpienie z wnioskiem o przedmiotowe wsparcie.

**4. Źródła finansowania.**

Brak.

**5. Wynik prowadzonych konsultacji i dyskusji w sprawie stanowiącej przedmiot unormowania.**

Konsultacji nie przeprowadzono – nie są wymagane.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

*Grzegorz Chłopek*  
Grzegorz Chłopek

Golczewo, dnia .....

Burmistrz Golczewa  
Ul. Zwycięstwa 23, 72-410 Golczewo  
NIP Gminy: 9860157036  
REGON Gminy: 811684870

**Pan Grzegorz Puda**  
**Minister Funduszy i Polityki Regionalnej**

za pośrednictwem

**Pana Arkadiusza Urbana**  
**Prezesa KZN**  
ul. Nowy Świat 19, 00-029 Warszawa

## **W N I O S E K**

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 . ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz.U. z 2023r., poz. 790, 2456, 1114, 1463) zwaną dalej „ustawą” wnoszę o:

udzielnie na podstawie art. 33l pkt. 1 ustawy, wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Golczewo udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej.

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Gminy Golczewo związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 3 mln (słownie: trzy miliony) złotych;
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 3 mln (słownie: trzy miliony) złotych;

- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie: 02 9376 1011 2004 0004 0934 0001

Ponadto informuję, że Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa zostanie utworzona w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z udziałem Krajowego Zasobu Nieruchomości oraz innych jednostek samorządu terytorialnego, w celu budowy domów mieszkalnych oraz ich eksploatacji na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam Uchwałę Rady Miejskiej w Golczewie nr ..... z dnia ..... w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej.