

Projekt

Wnioskodawca: Burmistrz Golczewa

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W GOLCZEWIE
z dnia 2024 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie statutu Gminy Golczewo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 1, art. 40 ust. 2 pkt 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) Rada Miejska w Golczewie uchwala, co następuje:

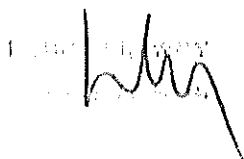
§ 1. W uchwale Nr XXIX/190/2013 Rady Miejskiej w Golczewie z dnia 22 marca 2013 r. w sprawie statutu Gminy Golczewo (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 2254 i 2255, z 2014 r. poz. 547 oraz z 2020 r. poz. 419) § 95 otrzymuje brzmienie:

„§ 95. Wykaz gminnych jednostek organizacyjnych:

- 1) Zespół Szkół Publicznych w Golczewie;
- 2) Szkoła Podstawowa w Wysokiej Kamieńskiej;
- 3) Ośrodek Pomocy Społecznej w Golczewie;
- 4) Zakład Usług Publicznych w Golczewie;
- 5) Miejsko-Gminna Biblioteka Publiczna w Golczewie;
- 6) Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Golczewie;
- 7) Komunalne Schronisko dla Bezdomnych Zwierząt w Sosnowicach;
- 8) Gminny Ośrodek Kultury i Sportu w Golczewie;
- 9) Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN Bałtyk spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Golczewa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.



Uzasadnienie

1. Konieczność podjęcia uchwały.

Statut Gminy Golczewo jest aktem prawa miejscowego uchwalanym wyłącznie przez Radę Miejską w Golczewie. Zmiany jakie zaszły dotyczą utworzenia spółki pod firmą Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN Bałtyk spółka z ograniczoną odpowiedzialnością,

Wprowadzenie zmian w Statucie Gminy Golczewo ma na celu dostosowanie do obowiązującego w tym czasie stanu prawnego.

2. Rzeczywisty stan w dziedzinie stanowiącej przedmiot unormowania.

Obecnie obowiązuje Statut Gminy Golczewo nie uwzględnia nowego porządku prawnego w zakresie gminnych jednostek organizacyjnych. Uchwałą NR LVIII/439/2023 Rady Miejskiej w Golczewie z dnia 15 września 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN Bałtyk spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, została wyrażona zgoda na utworzenie przez Gminę Golczewo spółki pod nazwą Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN Bałtyk spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. Utworzenie ww. spółki umożliwia przyłączenie się do rządowego programu Społecznych Inicjatyw Mieszkaniowych (w skrócie SIM). Program daje możliwość wybudowania mieszkań przeznaczonych pod wynajem dla osób i rodzin nie posiadających własnego mieszkania w danej gminie, którzy dysponują środkami na regularne opłacanie czynszu, jednak ich dochody są za niskie na zaciągnięcie kredytu hipotecznego na dom lub mieszkanie. W dniu 04.12.2023 roku Burmistrz Golczewa Maciej Zieliński w Delegaturze Urzędu Wojewódzkiego w Koszalinie w obecności wiceprezesa Krajowego Zasobu Nieruchomości Jakuba Pyżanowskiego podpisał akt notarialny o utworzeniu spółki, która działając w ramach Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej będzie budowała na terenie naszej gminy mieszkania nisko czynszowe. Nową spółkę SIM KZN Bałtyk będzie tworzyło 14 samorządów z województw Pomorskiego, Wielkopolskiego i Zachodniopomorskiego, w tym gmina Golczewo. Jednocześnie została wykreślona spółka Przedsiębiorstwo Golczewska Woda Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Golczewie, która została zlikwidowana.

3. Skutki finansowe, gospodarcze i społeczne, które powstaną po wejściu w życie uchwały.

Nie przewiduje się kosztów finansowych z tytułu wejścia w życie zmian w Statucie Gminy Golczewo w proponowanym brzmieniu. Aktualność zapisów Statutu ułatwi organom Gminy oraz mieszkańcom stosowanie go na co dzień w praktyce.

4. Źródła finansowania, jeżeli podjęcie uchwały pociąga za sobą obciążenia budżetu Gminy.

Wejście w życie uchwały zmieniającej Statut Gminy Golczewo nie pociąga za sobą obciążenia budżetu Gminy pod względem finansowym.

5. Wyniki przeprowadzonych konsultacji i dyskusji w sprawie stanowiącej przedmiot unormowania.

Przedmiot unormowania nie wymaga przeprowadzenia konsultacji i dyskusji.

BURMISTRZ
Maciej Zieliński