

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W GOLCZEWIE**  
**z dnia ..... 2020 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres powyżej 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 i 284) Rada Miejska w Golczewie uchwala co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na okres powyżej 3 lat części nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 606/7 o powierzchni 0,005 ha, położonej w obrębie 0004 Golczewo, oznaczonej na załączniku graficznym do uchwały.
- § 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Golczewa.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

*Michał Wolski*  
advokat

## UZASADNIENIE

### 1. Konieczność podjęcia uchwały

Zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym podjęcie uchwały na zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wyraża Rada Miejska w Golczewie.

### 2. Stan aktualny przedmiotu unormowania

Część nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem ewidencyjnym 606/7 o powierzchni 0,0057 ha objęta była umową dzierżawy do sierpnia 2020 roku z przeznaczeniem na prowadzenie ogródka przydomowego. Do Urzędu Miejskiego w Golczewie wpłynął wniosek o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

### 3. Skutki finansowe , społeczne

Dochód Gminy Golczewo.

### 3. Źródła finansowania

Nie dotyczy.

### 4. Wyniki przeprowadzonych konsultacji i dyskusji w sprawie stanowiącej przedmiot unormowania

Konsultacji nie przeprowadzono ( nie są wymagane przepisami prawa).

**BURMISTRZ**  
*Ziel*  
**Maciej Zieliński**

606/7

254/1.1  
i1

606/7.15  
i1

31.779 m

606/7.13  
i1

606/7.14  
i1

606/7.11  
i1

606/7

B

606/7.9  
i1

606/3.1  
m3

606/7.8  
i1

606/7.21  
i1

606/2.1  
m2

7a

606/1.1  
m2

7b

606/7.4  
i1

606/7.3  
i1

606/7.1  
i2

174.4  
i1

174.3  
i1

6/7.7

6/7.6

606/7.5